

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

erteilt(en) dem/den Vermietern / der Verwalterin / der Maklerin

vertreten durch die Koschmieder + Thomas GmbH, vertreten durch die GF´in Sylke Koschmieder, Albert-Einstein-Straße 2 A in 09212 Limbach-Oberfrohna, Steuernummer 221/112/00800

für die Wohnung
Straße | Ort

Mietbeginn gewünscht ab

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße

Selbstauskunft:

Mietinteressent

Ehegatte/Mitmieter

Name/Vorname _____

Geburtsdatum _____

Staatsangehörigkeit _____

Familienstand
(ledig, verheiratet) _____

Bisherige Anschrift _____

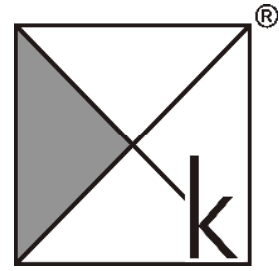
Telefon privat _____

Telefon geschäftlich _____

Mailadressen _____

Bisheriger Vermieter
Anschrift/Telefon _____

Derzeitiger Arbeitgeber _____



Anschrift/Telefon (Arbeitgeber) _____

Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit _____

Befristet beschäftigt bis _____

Selbstständig als _____

Derzeit ausgeübter Beruf _____

Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen _____

Bankverbindung _____

Konto-Nr. BLZ _____

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

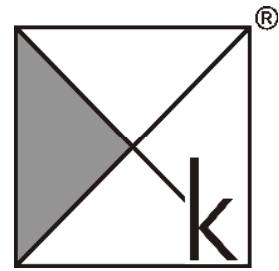
Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen (Höhe)

Ich/wir erkläre/n hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: _____

Personalausweis-Nr. _____

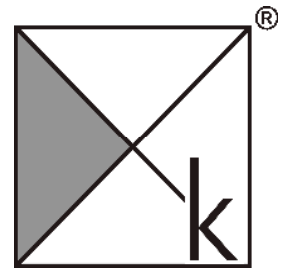
Ich/wir bzw. Mitglieder meines Haushalts spiele(n) folgende Musikinstrumente: _____



- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der Mieter(s) Vermieter(s) wegen _____
- Es ist weder ein Mahn- noch Vollstreckungsbescheid gegen mich/uns ergangen.
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:

- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
- Sonstige Verpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter
Herrn/Frau _____
- Anschrift: _____
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.
- Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft direkt bei der SCHUFA einzuholen. Diese werde(n) ich/wir dem Vermieter bis spätestens _____ übergeben. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags.
Ein Antragsformular finden Sie im Internet unter folgendem Link.

https://www.meineschufa.de/index.php?site=11_3_1



- Wir möchten mit anmieten:
(Bitte ankreuzen)
- Stellplatz
 Carport
 Garage

Eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung meines jetzigen Vermieters/Verwalters reiche ich zu Ihren Unterlagen.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Es wird eine Bearbeitungsgebühr von 30,00 Euro berechnet, wenn der erstellte Mietvertrag nicht zum Abschluss gelangt.

Die Bewerber versichern hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

_____, den _____ 20____
Ort/Datum

Unterschrift/en (Mietinteressent/in)

Bankverbindung: Geschäftsführer:
Volksbank Chemnitz Sylke Koschmieder
Konto 321049060 Funk:
BLZ 87096214 0152.29208992
IBAN: DE 97 870962140321049060

Telefon:
03722.96785
Fax:
03722.91330

Steuernummer: 221/112/00800
Funk: 0176.44487773
immobilien@koschmieder-thomas.de
sylke@koschmieder-thomas.de
www.koschmieder-thomas.de